



04000493101020008



397

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 49

31 Ιανουαρίου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός ορίων περιοχή του οικισμού Καθενών του Δήμου Διρφύων (Ν. Εύβοιας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κλειστού Γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού..... 1
- Κήρυξη έκτασης 10,143 στρεμμ. ως αναδασωτέας στη θέση «Καστράκι» περιφέρειας Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτωλίας..... 2
- Κήρυξη έκτασης 7.900m<sup>2</sup> ως αναδασωτέας στη θέση «Φραξόλυτσα» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Παλαιομάνινας Δήμου Αστακού Ν. Αιτωλίας..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 45148/39 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός ορίων περιοχή του οικισμού Καθενών του Δήμου Διρφύων (Ν. Εύβοιας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κλειστού Γυμναστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

#### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 1), 248, 249 και 250 και 262 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. Δ2 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α' 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την Υ6/31-10-2001 απόφαση Πρωθυπουργού και του

Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Το ΤΥ-Δα/Φ150/580/2338/19-7-2001 έγγραφο της Δ/σης Μελετών Αθλητικών Έργων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

6. Το 5252/22-8-2001 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Εύβοιας.

7. Το 3700/21-9-2001 έγγραφο της ΙΑ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το 5499/16-10-2001 έγγραφο του Δασαρχείου Χαλκίδος.

9. Το 239/2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β'.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός ορίων περιοχή του οικισμού Καθενών του Δήμου Διρφύων (Ν. Εύβοιας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Κλειστού Γυμναστηρίου, όπως ο χώρος φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη γραμμή και με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:250, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 45148/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

1. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

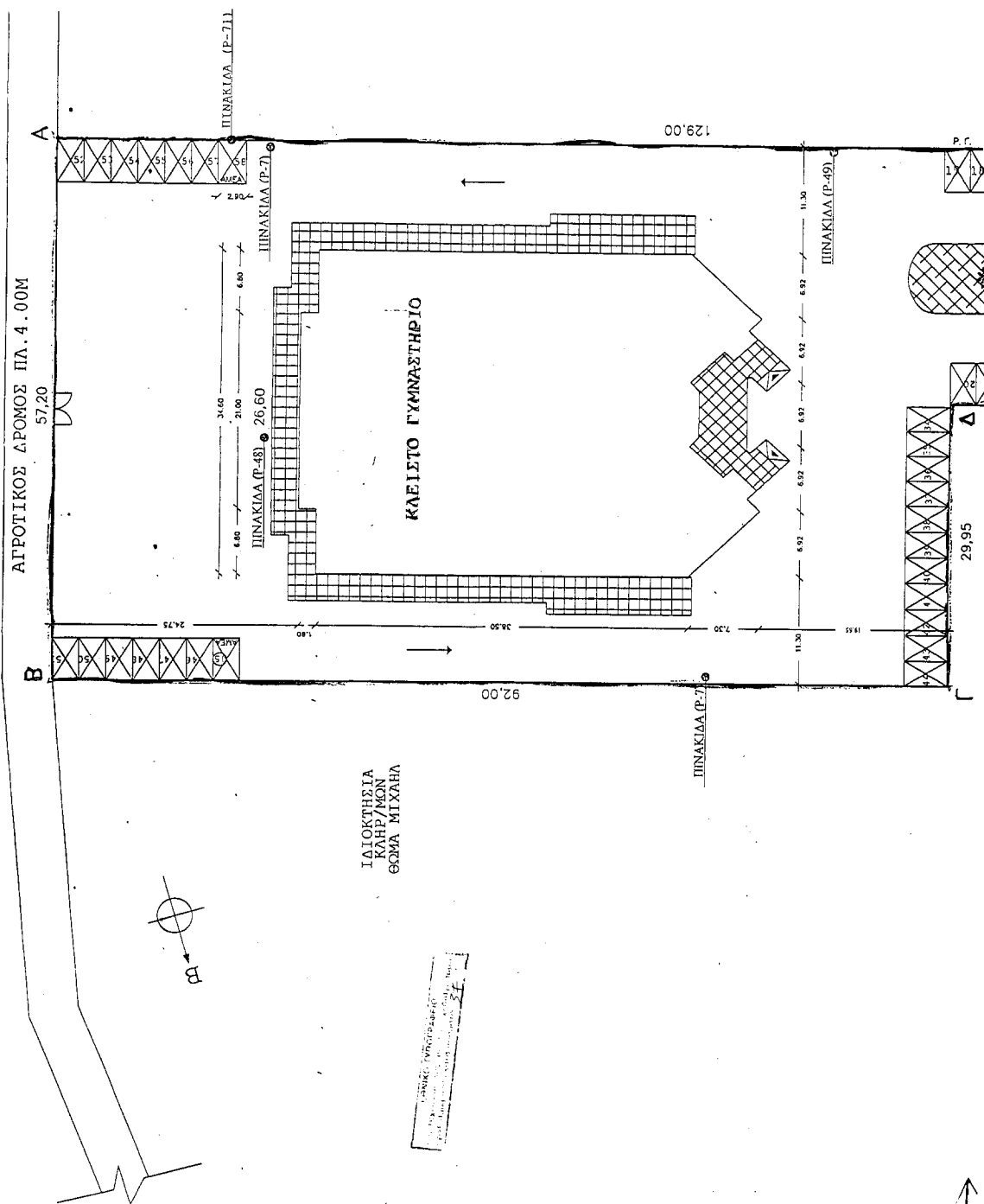
δ. Ελάχιστες αποστάσεις των κτιρίων από τα πλάγια όρια του γηπέδου δέκα (10) μέτρα.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2002

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ







Εξέδ. αριθμ. 1.451/36 τ.π. < 0,4 Έστω -0,47. 255-2.902 τ. π.  
 Ε.Ο.Α. αριθμ. 1.451/36 τ.π. < 0,4 Έστω -0,47. 255-2.902 τ. π.  
 Ε.Ο.Α. αριθμ. 1.451/36 τ.π. < 0,4 Έστω -0,47. 255-2.902 τ. π.  
 Ε.Ο.Α. αριθμ. 1.451/36 τ.π. < 0,4 Έστω -0,47. 255-2.902 τ. π.  
 Ε.Ο.Α. αριθμ. 1.451/36 τ.π. < 0,4 Έστω -0,47. 255-2.902 τ. π.

ΠΙΝΑΚΙΑΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ	
P-2	ΠΡΟΣΤΕΥΣΤΙΚΗ ΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΕΙΑΣ
P-3	ΑΥΤΟΡΕΓΙΜΑΤΑ Η ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΣ ΟΛΑ ΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ
P-48	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΔΕΣΙΑ
P-49	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΜΠΡΟΣ
P-40 & P-40a	ΑΥΤΟΡΕΓΙΜΑΤΑ Η ΣΤΑΣΗ & Η ΣΤΑΘΕΥΣΗ
P-50	ΑΥΤΟΡΕΓΙΜΑΤΑ Η ΣΤΑΣΗ & Η ΣΤΑΘΕΥΣΗ
P-51	ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ ΑΝΟΛΙΣΤΕΡΑ ΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ
P-52	ΑΥΤΟΜΑΤΗ ΜΕ ΜΕΙΟΜΕΝΗ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
 ΚΛΗΡ/ΜΟΝ Ε. ΡΟΥΣΣΟΥ

Αρ. Φ. 3/02  
 04.4

ΠΡΟΣΤΕΥΣΤΙΚΗ ΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΕΙΑΣ  
 ΑΥΤΟΡΕΓΙΜΑΤΑ Η ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΣ ΟΛΑ ΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ  
 ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΔΕΣΙΑ  
 ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΜΠΡΟΣ  
 ΑΥΤΟΡΕΓΙΜΑΤΑ Η ΣΤΑΣΗ & Η ΣΤΑΘΕΥΣΗ  
 ΑΥΤΟΡΕΓΙΜΑΤΑ Η ΣΤΑΣΗ & Η ΣΤΑΘΕΥΣΗ  
 ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ ΑΝΟΛΙΣΤΕΡΑ ΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑ  
 ΑΥΤΟΜΑΤΗ ΜΕ ΜΕΙΟΜΕΝΗ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ

1. ΠΙΝΑΚΙΑΣΤΟΙ ΠΡΟΣ

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

14.45  
 31.00

ΦΟΡΕΑΣ ΕΡΓΟΥ:	ΔΗΜΟΣ ΔΙΦΥΩΝ ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΘΕΜΑ:	ΕΓΚΡΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟ Γ.Γ.Α. - ΟΡΙΣ ΔΟΜΗΣ
ΕΡΓΟ:	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΣΤΟΥ ΓΥΝΑΣΤΗΡΙΟΥ Δ.Δ. ΚΛΟΘΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΦΥΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΝΩΝ
ΚΑ: 1:150	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001
ΒΕΒΛΗΘΗΚΕ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ

Αριθ. 3201

(2)

Κήρυξη έκτασης 10,143 στρεμμ. ως αναδασωτέας στη θέση «Καστράκι» περιφέρειας Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 38 παρ. 1 και
  - β) Του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις αριθ. α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80, και γ) 141823/4-2-83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την 4122/12-12-2001 πρόταση του Δασαρχείου Ναυπάκτου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.
7. Την 186Γ.Γ./30-6-98 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:
  - Α) Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που

καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 10,143 στρεμμάτων, που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα - πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ. 2 και 4 παρ. 1β, 2β & 2γ του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Καστράκι» περιφέρειας Δήμου Ναυπάκτου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και οικόπεδα με κατοικίες.

Δυτικά: Με αγρό, αγροτικό δρόμο και περιφερειακή οδό Ναυπάκτου.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με αγρό και αγροτικό δρόμο,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Β) Καταργούμε την 2870/28-11-2001 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση 10,143 στρεμμάτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιανουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Δ/ντής Περιφέρειας

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

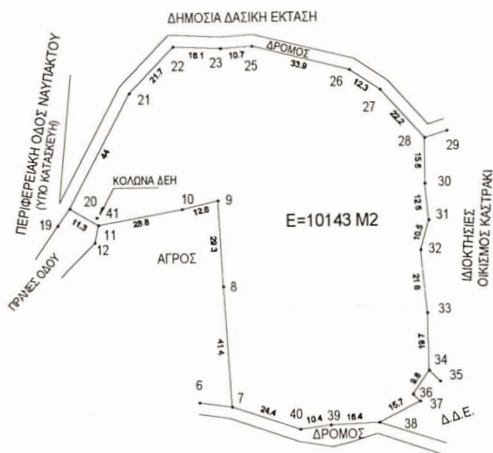
## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΤΗΝ 13-10-2001  
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΣΤΡΑΚΙ" ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

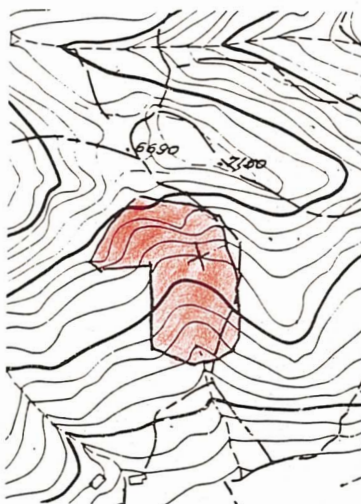
Ανήκει στην υπ. αριθ. απόφαση.....

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
 έγινε συκρίνωση κατά ποσοστό 20 %



ΣΧΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	X	Ψ
6	521,07	470,20
7	532,11	468,67
8	529,78	510,03
9	528,22	539,27
10	515,92	536,44
11	487,61	531,27
12	486,29	525,38
19	473,81	531,32
20	477,98	537,15
21	498,61	576,05
22	513,66	591,65
23	529,72	590,87
25	540,41	591,52
26	573,28	583,23
27	583,55	576,44
28	598,41	559,99
29	606,01	562,34
30	598,32	544,43
31	599,52	531,98
32	596,68	521,88
33	598,65	500,21
34	598,93	480,50
35	602,68	476,72
36	593,37	472,46
37	595,83	470,06
38	581,78	462,96
39	565,45	462,17
40	555,15	460,80
41	487,05	533,92



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.  
1:5.000 ΥΠ. ΑΡΙΘ. 6215/2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.  
1:50.000 "ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ"

ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ



Ναυπάκτος 12-12-2001  
Ο Δασάρχης Ναυπάκτου

Α.Π. Μεσολογγίου 21-12-2001  
Ο Δ/ντης Δασών Αιγιάας

Πάτρα 11/12/2001  
Ο Γεν. Δ/ντης Π. Δ. Ε.

Θεόδωρος Φουντάς  
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Χρήστος Π. Φασούλης  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

